



Land for sale in Los Pacos, Fuengirola

345,000 €

Reference: R4893364 Plot Size: 440m²



IMAGEN DE CATASTRO



IMAGEN AEREA DEL ENTORNO

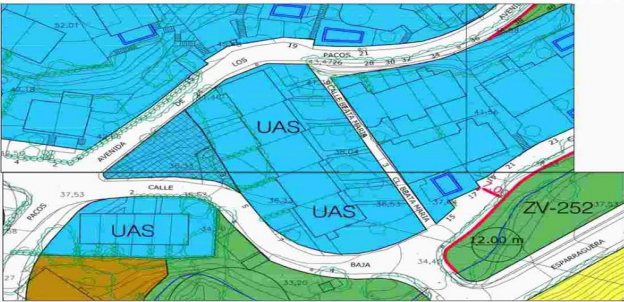


IMAGEN SEGUN NORMATIVA



IMAGEN DE LA FACHADA

DESCRIPCION: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.

SITUACION: C/BAJA Nº1 29460 FUENGIROLA (MALAGA).

P.C. 5781311UF545850001AA

PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN

ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO

Calle Durango nº 14 - 30% C.P. 29.200 Arquitectos (Málaga) Tel. 952 73 95 33 - 619 25 64 07 www.arquitectoslorozco.es

FECHA: mayo 2024

PLANO 00

ESCALA: 1/100

PLANO SITUACION

USO RESIDENCIAL

PROYECTO: BATEMAN NIGEL JOHN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA 29460-FUENGIROLA

AN: LÓPEZ OROZCO, JESÚS

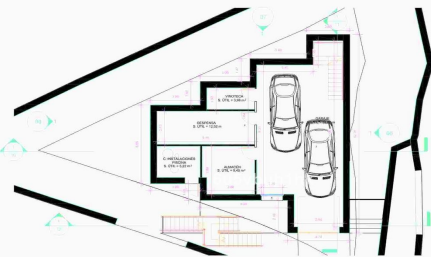
El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. La responsabilidad del contenido del mismo corresponde al promotor y al arquitecto.

USO RESIDENCIAL

PROYECTO: BATEMAN NIGEL JOHN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA 29460-FUENGIROLA

AN: LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. La responsabilidad del contenido del mismo corresponde al promotor y al arquitecto.



Planta sótano

PLANTA SÓTANO	Sup. Útil	Sup. Construida	PLANTA BAJA	Sup. Útil	Sup. Construida
Garaje	100,00 m ²	100,00 m ²	Garaje	100,00 m ²	100,00 m ²
Trastero	100,00 m ²	100,00 m ²	Trastero	100,00 m ²	100,00 m ²
Comedor	100,00 m ²	100,00 m ²	Comedor	100,00 m ²	100,00 m ²
Salón	100,00 m ²	100,00 m ²	Salón	100,00 m ²	100,00 m ²
Cocina	100,00 m ²	100,00 m ²	Cocina	100,00 m ²	100,00 m ²
Baño	100,00 m ²	100,00 m ²	Baño	100,00 m ²	100,00 m ²
W.C.	100,00 m ²	100,00 m ²	W.C.	100,00 m ²	100,00 m ²
Entrada	100,00 m ²	100,00 m ²	Entrada	100,00 m ²	100,00 m ²
Corredor	100,00 m ²	100,00 m ²	Corredor	100,00 m ²	100,00 m ²
Alcoba	100,00 m ²	100,00 m ²	Alcoba	100,00 m ²	100,00 m ²
Planta Sótano	100,00 m ²	100,00 m ²	Planta Baja	100,00 m ²	100,00 m ²
Total	100,00 m ²	100,00 m ²	Total	100,00 m ²	100,00 m ²

DESCRIPCION: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.

SITUACION: C/BAJA Nº1 29460 FUENGIROLA (MALAGA).

P.C. 5781311UF545850001AA

PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN

ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO

Calle Durango nº 14 - 30% C.P. 29.200 Arquitectos (Málaga) Tel. 952 73 95 33 - 619 25 64 07 www.arquitectoslorozco.es

FECHA: mayo 2024

PLANO 02

ESCALA: 1/100

PLANO: Planta sótano

USO RESIDENCIAL

PROYECTO: BATEMAN NIGEL JOHN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA 29460-FUENGIROLA

AN: LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. La responsabilidad del contenido del mismo corresponde al promotor y al arquitecto.



planta baja

PLANTA BAJA	Sup. Útil	Sup. Construida	PLANTA PRIMERA	Sup. Útil	Sup. Construida
Garaje	100,00 m ²	100,00 m ²	Garaje	100,00 m ²	100,00 m ²
Trastero	100,00 m ²	100,00 m ²	Trastero	100,00 m ²	100,00 m ²
Comedor	100,00 m ²	100,00 m ²	Comedor	100,00 m ²	100,00 m ²
Salón	100,00 m ²	100,00 m ²	Salón	100,00 m ²	100,00 m ²
Cocina	100,00 m ²	100,00 m ²	Cocina	100,00 m ²	100,00 m ²
Baño	100,00 m ²	100,00 m ²	Baño	100,00 m ²	100,00 m ²
W.C.	100,00 m ²	100,00 m ²	W.C.	100,00 m ²	100,00 m ²
Entrada	100,00 m ²	100,00 m ²	Entrada	100,00 m ²	100,00 m ²
Corredor	100,00 m ²	100,00 m ²	Corredor	100,00 m ²	100,00 m ²
Alcoba	100,00 m ²	100,00 m ²	Alcoba	100,00 m ²	100,00 m ²
Planta Baja	100,00 m ²	100,00 m ²	Planta Primera	100,00 m ²	100,00 m ²
Total	100,00 m ²	100,00 m ²	Total	100,00 m ²	100,00 m ²

DESCRIPCION: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.

SITUACION: C/BAJA Nº1 29460 FUENGIROLA (MALAGA).

P.C. 5781311UF545850001AA

PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN

ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO

Calle Durango nº 14 - 30% C.P. 29.200 Arquitectos (Málaga) Tel. 952 73 95 33 - 619 25 64 07 www.arquitectoslorozco.es

FECHA: mayo 2024

PLANO 03

ESCALA: 1/100

PLANO: Planta baja

USO RESIDENCIAL

PROYECTO: BATEMAN NIGEL JOHN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA 29460-FUENGIROLA

AN: LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. La responsabilidad del contenido del mismo corresponde al promotor y al arquitecto.



planta primera

PLANTA PRIMERA	Sup. Útil	Sup. Construida	PLANTA CUBIERTA	Sup. Útil	Sup. Construida
Garaje	100,00 m ²	100,00 m ²	Garaje	100,00 m ²	100,00 m ²
Trastero	100,00 m ²	100,00 m ²	Trastero	100,00 m ²	100,00 m ²
Comedor	100,00 m ²	100,00 m ²	Comedor	100,00 m ²	100,00 m ²
Salón	100,00 m ²	100,00 m ²	Salón	100,00 m ²	100,00 m ²
Cocina	100,00 m ²	100,00 m ²	Cocina	100,00 m ²	100,00 m ²
Baño	100,00 m ²	100,00 m ²	Baño	100,00 m ²	100,00 m ²
W.C.	100,00 m ²	100,00 m ²	W.C.	100,00 m ²	100,00 m ²
Entrada	100,00 m ²	100,00 m ²	Entrada	100,00 m ²	100,00 m ²
Corredor	100,00 m ²	100,00 m ²	Corredor	100,00 m ²	100,00 m ²
Alcoba	100,00 m ²	100,00 m ²	Alcoba	100,00 m ²	100,00 m ²
Planta Primera	100,00 m ²	100,00 m ²	Planta Cubierta	100,00 m ²	100,00 m ²
Total	100,00 m ²	100,00 m ²	Total	100,00 m ²	100,00 m ²

DESCRIPCION: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.

SITUACION: C/BAJA Nº1 29460 FUENGIROLA (MALAGA).

P.C. 5781311UF545850001AA

PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN

ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO

Calle Durango nº 14 - 30% C.P. 29.200 Arquitectos (Málaga) Tel. 952 73 95 33 - 619 25 64 07 www.arquitectoslorozco.es

FECHA: mayo 2024

PLANO 04

ESCALA: 1/100

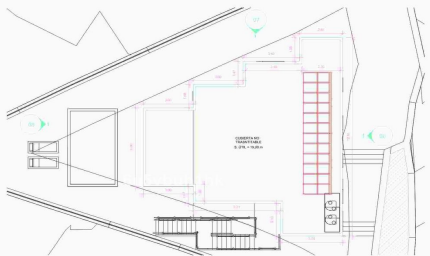
PLANO: Planta primera

USO RESIDENCIAL

PROYECTO: BATEMAN NIGEL JOHN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA 29460-FUENGIROLA

AN: LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. La responsabilidad del contenido del mismo corresponde al promotor y al arquitecto.



planta cubierta

PLANTA CUBIERTA	Sup. Útil	Sup. Construida	PLANTA SÓTANO	Sup. Útil	Sup. Construida
Garaje	100,00 m ²	100,00 m ²	Garaje	100,00 m ²	100,00 m ²
Trastero	100,00 m ²	100,00 m ²	Trastero	100,00 m ²	100,00 m ²
Comedor	100,00 m ²	100,00 m ²	Comedor	100,00 m ²	100,00 m ²
Salón	100,00 m ²	100,00 m ²	Salón	100,00 m ²	100,00 m ²
Cocina	100,00 m ²	100,00 m ²	Cocina	100,00 m ²	100,00 m ²
Baño	100,00 m ²	100,00 m ²	Baño	100,00 m ²	100,00 m ²
W.C.	100,00 m ²	100,00 m ²	W.C.	100,00 m ²	100,00 m ²
Entrada	100,00 m ²	100,00 m ²	Entrada	100,00 m ²	100,00 m ²
Corredor	100,00 m ²	100,00 m ²	Corredor	100,00 m ²	100,00 m ²
Alcoba	100,00 m ²	100,00 m ²	Alcoba	100,00 m ²	100,00 m ²
Planta Cubierta	100,00 m ²	100,00 m ²	Planta Sótano	100,00 m ²	100,00 m ²
Total	100,00 m ²	100,00 m ²	Total	100,00 m ²	100,00 m ²

DESCRIPCION: PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.

SITUACION: C/BAJA Nº1 29460 FUENGIROLA (MALAGA).

P.C. 5781311UF545850001AA

PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN

ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO

Calle Durango nº 14 - 30% C.P. 29.200 Arquitectos (Málaga) Tel. 952 73 95 33 - 619 25 64 07 www.arquitectoslorozco.es

FECHA: mayo 2024

PLANO 05

ESCALA: 1/100

PLANO: planta cubierta

USO RESIDENCIAL

PROYECTO: BATEMAN NIGEL JOHN VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA 29460-FUENGIROLA

AN: LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no constituye un contrato. La responsabilidad del contenido del mismo corresponde al promotor y al arquitecto.



Costa del Sol, Los Pacos

Price reduced ! Location is the key to this plot. Positioned in lower Los Pacos it is walking distance to all amenities, with restaurants, bars, shops and both local and international schools just a short stroll away. Fuengirola town and the beach is just 10 minutes' walk and all easily accessible to the train station at Los Boliches connecting you to the airport and Malaga city center. A luxury villa has been carefully designed by a highly renowned architect with all permits and building licences granted so the construction of this dream villa can begin immediately. With a build size of over 300m2 the villa offers 3 floors of open plan spaces. A minimum of 3 bedrooms and ensuite bathrooms. Garage, gym, wine cellar, swimming pool and gazebo. A rare find so for more information and viewings dont hesitate to call



Features:

Features

Near Transport
Near Church

Setting

Close To Port
Close To Shops
Close To Town
Close To Schools