

## Niezależna willa w Nueva Andalucia

1980000 €

Odniesienie: AP1431 Sypialnie: 4 łazienki: 3 Rozmiar działki: 917m<sup>2</sup> Buduj rozmiar: 413m<sup>2</sup> Taras: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Prezentujemy oszałamiającą willę klasyczną, położoną w sercu prestiżowej doliny golfowej w Nueva Andalucia. Ta wyjątkowa nieruchomość oferuje doskonałą lokalizację, z łatwym dostępem do szkół międzynarodowych, udogodnień i tętniącego życiem Puerto Banus, w odległości krótkiej jazdy samochodem.

Po wejściu do willi wita cię urzekający projekt podzielonego poziomu, który oferuje zarówno funkcjonalność, jak i urok. Sypialnie i toaleta gościnne są starannie usytuowane na jednym poziomie, zapewniając prywatność i wygodę. Gdy schodzisz do głównej części mieszkalnej, czeka układ otwartego planu, obejmujący przestronne życie i jadalnię prowadzące do dużej oddzielnej w pełni dopasowanej kuchni, które można łatwo otworzyć w przestrzeń życiową, zapewniając jeszcze bardziej naturalne światło i bardziej integracyjną atmosferę. Sala wejściowa jest ozdobiona dużym oknem ozdobionym bujnymi roślinami tropikalnymi, kąpiąc przestrzeń w naturalnym świetle. Wysokie sufity dodatkowo wzmocniają poczucie otwartości i atrakcji, tworząc naprawdę zachęcającą atmosferę.

Nieskazitelnym ogrodem otaczającym willę jest rajem spokoju, z obfitością kołyszących się palm, żywych roślin tropikalnych i pachnących kwiatów. Starannie wypielęgnowane tereny stanowią spokojne tło do relaksu i zajęć na świeżym powietrzu. Wiele obszarów przestronnych tarasów zaprasza na jadalnię na fresku, zabawne gości lub po prostu ciesząc się malowniczym otoczeniem. Podwyższona pozycja willi pozwala zapierające dech w piersiach widoki na błyszczące morze i majestatyczną górę La Concha, zapewniając ciągłe przypomnienie piękna krajobrazu andalusowskiego.

Ta niezwykła nieruchomość oferuje dodatkowe funkcje, które zaspokajają zarówno praktyczność, jak i luksus. Na poziomie piwnicy znajduje się duża kuchnia, idealna dla entuzjastów kulinarnych, bodega dla miłośników wina i garaż z dużą ilością miejsca na dwa samochody. Willa znajduje się w bezpiecznej zamkniętej społeczności, zapewniając prywatność, spokój i spokój ducha.

Dzięki wyjątkowej lokalizacji, oszałamiającymi funkcjom architektonicznym i szeregu udogodnień, ta klasyczna willa przedstawia idealny dom rodzinny, oferując wszystko, czego można pragnąć luksusowego i wygodnego stylu życia.

## Funkcje:

### Cechy

W pobliżu transportu

Garaż

Piwnica

### Okolica

Blisko szkół

### Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks

### Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Kominek

Centralne ogrzewanie

### Basen

Prywatny

### Widok

Morze

Góra

### Ogród

Prywatny