

# Nowe apartamenty w San Roque Club, San Roque, Kadyk

640000 €

Odniesienie: AP1475 Sypialnie: 3 Łazienki: 2 Buduj rozmiar: 122m<sup>2</sup> Taras: 88m<sup>2</sup>



info@costacasas.pl

+34 695 685 612

## Costa de la Luz, Sotogrande

Ekskluzywny projekt mieszkaniowy z nowymi apartamentami i penthouses z 2 i 3 sypialniami ze współczesną stylistyką śródziemnomorską położoną w sercu słynnego kurortu San Roque Club.

Ten projekt mieszkaniowy z 80 mieszkań w 10 trzech kondygnacyjnych budynkach, rozprzestrzenił się na trzy fazy otaczające 3 wspólne baseny.

Każdy budynek ma 8 przestronnych mieszkań na trzech piętrach (ziemia, pierwsza i penthouse), dwie z nich mają 2 sypialnie, a reszta ma 3 sypialnie i 2 łazienki.

Wnętrze domów oparte jest na koncepcjach „otwartego planu” i „całkowitego życia”, nadając priorytet przestronnym salonie, który prowadzi do dużego otwartego tarasu, oba w pełni zintegrowane z otaczającymi łąkami dębu kukurydzianego, jak i jak najlepiej wykorzystać głównie aspekt południowy i widoki pola golfowego i morza.

Domy będą gotowe do przejścia, z wysokiej jakości wykończeniami, dużymi podłogami z kafelkami, dużymi oknami, wyposażoną kuchnią z urządzeniami, pakietami oświetleniowymi w każdym pomieszczeniu i klimatyzacją, między innymi. Domy mają najskuteczniejszą izolację termiczną i akustyczną dostępną na rynku (certyfikat energetyczny: B).

Kompleks będzie miał duży obszar rekreacyjny do wspólnego użytku, przybliżony rozmiar trzech boisk piłkarskich, a łąki dębu kukurydzianego będą miały ścieżki i ławki do siedzenia itp.

Projekt ma już licencję na budowę, a budynek rozpoczął się w pierwszej fazie 24 domów i wspólnej puli.

Podziemna przestrzeń parkingowa i magazyn zawarte w cenie.

## Funkcje:

### Cechy

Winda

Magazyn

Okolica

Blisko morza

**Parking**

Pod ziemią

### Kontrola klimatu

Klimatyzacja

### Basen

Wspólny

### Widok

Morze

Golf

**Ogród**

Wspólny